



**LACORDATA**  
**ACCOMMODATION**

Dormire e vivere Milano

Via Bonaventura Zumbini 6  
20143 Milano  
T. 02 3655 6600  
info@zumbini6.com

## **CONDIZIONI GENERALI**

### **PERMANENZA e SERVIZI**

Abbiamo a disposizione stanze singole, doppie, triple e quaduple, tutte con bagno privato, frigorifero e TV.

La Formula Hotel si rivolge a chi ha bisogno di soggiornare fino ad un massimo di 7 notti.

Ogni stanza viene pulita quotidianamente; il cambio completo (biancheria da bagno e da letto) viene effettuato una volta alla settimana.

A ogni piano si trova un soggiorno/sala tv con angolo cottura attrezzato.

Ogni ospite ha la possibilità di connettersi gratuitamente a internet con il proprio dispositivo direttamente dalla propria stanza attraverso la connessione Wi Fi che copre tutta la Struttura.

Al piano interrato è presente il locale lavanderia, con lavatrici e asciugatrici.

Ai piani sono presenti snack corner con distributori automatici di bevande calde/fredde e snack.

L'ospite all'arrivo dovrà presentare un documento di riconoscimento valido, nonché sottoscrivere il modulo di prenotazione, le condizioni generali e il Regolamento della Struttura.

La permanenza degli ospiti non potrà superare il periodo massimo stabilito dalle Leggi Regionali in materia. (riferimento regionale)

L'ospite, entrando nel complesso ricettivo in oggetto, dichiara implicitamente di accettarne le finalità e di adeguarsi alle norme indicate dal Regolamento e alle Condizioni Generali, nel rispetto del fine sociale della Struttura stessa.

### **RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Oltre che nei casi di inadempimento previsti dalla Legge (riferimenti di legge), anche le seguenti condotte dell'ospite devono essere considerate violazioni gravi con la conseguenza che saranno causa di risoluzione *ipso iure* del contratto:

- 1) ripetute violazioni del Regolamento della Struttura;
- 2) mancati pagamenti, anche parziali, alle scadenze pattuite;
- 3) gravi danni cagionati dall'Ospite alla Struttura.

Con riserva di richiesta di risarcimento dei danni.

### **SEGNALAZIONE GUASTI**

L'ospite è tenuto a segnalare immediatamente alla Reception eventuali guasti al fine di consentire un intervento tecnico tempestivo.

### **REGOLAMENTO DELLA STRUTTURA**

Il regolamento è esposto all'interno della struttura, con particolare riferimento ai comportamenti da adottare per il contenimento del contagio da coronavirus.

Per esigenze di sicurezza e manutenzione la Direzione dispone di una seconda chiave della camera e il personale della Struttura, in caso di necessità e urgenza, potrà entrare nelle camere a tutela degli ospiti e al fine di evitare maggiori danni.

### **ASSICURAZIONE**

La Cordata s.c.s. è coperta da Polizza assicurativa R.C.T. stipulata con la compagnia Vittoria Assicurazioni n° 499.014.0000900037 con massimale di € 3.000.000,00.

### **FURTI E SMARRIMENTI**

La Cordata s.c.s. declina ogni responsabilità per furti e/o smarrimenti.

### **COMUNICAZIONI E/O RECLAMI**

Eventuali comunicazioni o reclami da parte dell'ospite dovranno essere effettuate alla Direzione della Struttura nella persona del Responsabile.

### **TASSA DI SOGGIORNO**

La tassa comunale dovuta per il soggiorno presso Zumbini 6 è pari a Euro 3,00/ospite/notte (fino ad un massimo di Euro 42,00 per persona).

Sono esclusi dal pagamento i minori di anni 18, gli studenti minori di anni 26 iscritti presso uno degli atenei milanesi, le persone con disabilità e i loro accompagnatori.

Le entrate della Tassa di Soggiorno finanzieranno interventi per preservare il patrimonio storico-culturale della città e migliorare i servizi offerti a tutti i turisti.

### **DISPOSIZIONI FINALI**

Ogni ospite prende atto e visione delle presenti Condizioni Generali si impegna a rispettare gli obblighi e le clausole ivi contenute.



**LACORDATA**  
**ACCOMMODATION**

Dormire e vivere Milano

Via Bonaventura Zumbini 6  
20143 Milano  
T. 02 3655 6600  
info@zumbini6.com

Ai sensi degli artt. 1341 e 1342 c.c. le parti sottoscrivono le seguenti clausole specificatamente, dichiarando di avere letto e compreso il contenuto delle stesse:

#### **CAPARRA E CANCELLATION POLICY E RECESSO**

Alla conferma della prenotazione (assegnazione numero di prenotazione),

‡ per prenotazioni con importo totale inferiore a Euro 200,00 verranno richiesti i dati della carta di credito a garanzia della prenotazione effettuata;

‡ per prenotazioni con importo totale superiore a Euro 200,00 verrà richiesto il versamento (tramite bonifico bancario o con addebito a distanza su carta di credito) dell'importo dovuto per la prima notte per tutte le stanze prenotate;

In caso di cancellazione totale o variazione parziale chiediamo di essere avvisati con un anticipo di almeno 48 ore dal giorno di arrivo; in caso contrario, verrà addebitata una penale pari all'importo dovuto per la prima notte per tutte le stanze prenotate.

Eventuali rimborsi potranno essere effettuati fino ad un massimo di 2 notti solo se comunicati entro le h.14.00 del giorno successivo a quello di arrivo.

#### **RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Oltre che nei casi di inadempimento previsti dalla Legge (riferimenti di legge), anche le seguenti condotte dell'ospite devono essere considerate violazioni gravi con la conseguenza che saranno causa di risoluzione *ipso iure* del contratto:

- 1) ripetute violazioni del Regolamento della Struttura;
- 2) mancati pagamenti, anche parziali, alle scadenze pattuite;
- 3) gravi danni cagionati dall'Ospite alla Struttura.

Con riserva di richiesta di risarcimento dei danni.

#### **FURTI E SMARRIMENTI**

La Cordata s.c.s. declina ogni responsabilità per furti e/o smarrimenti.

#### **REGOLAMENTO DELLA STRUTTURA**

All'arrivo verrà consegnato all'ospite il Regolamento della Struttura, che è altresì esposto presso la Struttura stessa, Regolamento che verrà sottoscritto dall'ospite per presa visione e accettazione